

Referat fra

Bestyrelsesmøde Gl. Bisnap Grundejerforening

Lørdag, 10. August 2024 kl. 10.00 – Merkurvej 2

Deltagere : Bjarne Gaardsholt, BG

Jens Blanck, JB

Arne Tomra, AT

Kurt Larsen, KL

Hans Chr. Christensen, HC

Afbud fra : Klaus Bo Jørgensen, KB

Oluf Skov Hansen, OH

Referat til : Deltagere, Klaus Bo Jørgensen (som info) og Oluf Skov Hansen

Referent : Hans Christensen

Dagsorden :

Mødet blev afholdt efter den udsendte dagsorden.

1. Godkendelse af dagsorden fra sidste møde

Dagsordenen blev godkendt, ligesom referatet af mødet, afholdt 26. april 2024 blev godkendt.

2. Færdiggørelse af konstituering af bestyrelsen

- a. I den tidligere bestyrelse var en sekretær angivet. Dette blev overset ved den foretagne konstituering og der skal findes en sekretær og dennes opgaver fastlægges.

På mødet blev aftalt at indkaldelse og referater omkring bestyrelsesmøder, varetages af HC, mens for generalforsamlingen aftales dette inden der indkaldes til generalforsamlingen.

- b. Klaus Bo Jørgensen har meddelt at han gerne vil trække sig fra bestyrelsen. En suppleant skal udpeges som medlem af bestyrelsen.

Oluf Skov Hansen var ikke tilstede ved mødet, hvorfor Kurt Larsen udpeges som nyt medlem af bestyrelsen. Der er således herefter kun en suppleant til bestyrelsen.

3. Økonomi

- a. Kontingent

Der er stadig en lang række af ejere i området der ikke betaler til medlemskabet af grundejerforeningen og dette belaster foreningen økonomi og råderum helt urimeligt.

Det opfordres at alle der har mulighed for det kontakter dem der er direkte kendskab til, for betaling, ligesom der udsendes rykkere via PBS. **Tilføjet efter mødet : der tillægges et rykkergebyr på DKK 100,-**

Endvidere arbejdes der fortsat med mulighed for opkrævning via forsyningen i Aalborg kommune, tilsvarende hvad der gøres i andre grundejerforeninger i området.

b. Omkostninger og budgetopfølgning

Der er tidligere vedtaget etablering af en hjertestarter i området, men med den øjeblikkelige økonomiske usikkerhed, manglende indbetalinger, rykkere fra gældsstyrelsen m.m. er dette udsat indtil der er klarhed over disse emner.

Der er modtaget regninger fra gældsstyrelsen, som ikke umiddelbart har været registreret i foreningen tidligere. Der udformes en skrivelse til gældsstyrelsen med ønske om en forklaring på det angivne tilgodehavende. BG og HC.

Omkostninger i forbindelse med afholdelsen af generalforsamlingen i 2024 er ikke gjort op, da der ikke er modtaget faktura på arrangementet.

Der afventes regning på arbejde udført af John Madsen på vejene.

c. Andre emner

Det nuværende regnskabssystem overholder ikke den gældende regnskabslov, hvorfor bestyrelsen har besluttet at kigge på alternative løsninger. JB

4. Punkter til opfølgning og drøftelse.

a. Udestående punkter fra tidligere referater

Ingen bemærkninger

b. Vedligehold af veje og stier

Der er bestilt udjævning af vejene og arbejdet pågår.

Det overvejes om der kan anvendes alternative løsninger, da de løsninger der bliver anvendt ikke er særligt holdbare. KL

Der laves en gennemgang af vejene, området bag ved Merkurvej 43 og stierne, således der kan planlægges en arbejdsdag i efteråret for vedligehold. KL + HC

c. Facebookside, adgangskoder, indhold m.m.

Kurt Jensen kontaktes igen for oplysninger om adgangen til hjemmesiden og facebook. HC

Følgende emner mangler en opdatering :

Foreningens adresse

Referater

Administratorer for facebook siden opdateres, 2 tidligere medlemmer af bestyrelsen slettes.

d. Kontaktinformation for bestyrelse og suppleanter

Den reviderede liste er vedlagt referatet.

5. Eventuelt

Ingen bemærkninger

6. Næste møde

26. oktober 2024, kl. 10

Merkurvej 45, Bjarne Gaardsholt

Bilag :

Kontakt informationer til bestyrelse, suppleanter, revisorer og revisor suppleant

Bestyrelse :

Bjarne Gaardsholt
Merkurvej 2
9370 Hals
Tlf.: 23 71 62 50
Mail : bjarne.gaardsholt@gmail.com

Hans Christensen
Vendelbogade 5
9000 Aalborg
Tlf.: 20 94 59 88
Mail : hans_christensen@live.dk

Kurt Larsen
Merkurvej 1
9370 Hals
Tlf.: 20 86 77 26
Mail : daaser@mail.dk

Arne Tomra
Merkurvej 3
9370 Hals
tlf.:20 69 86 55
mail : arnetomra@gmail.com

Jens Blanck
Nestorvej 13
9370 Hals
Tlf.: 42 42 76 76
Mail : blanck@hotmail.dk

Suppleanter og revisorer

Oluf Skov Hansen – suppleant til bestyrelsen.
Jupitervej 15
9370 Hals

Tlf.: 25 13 18 28
Mail : hansentreebak@hotmail.com

Anders Ørndrup – revisor.
Merkurvej 40

9370 Hals

Anne Winther – revisor.

Kurt Jensen – revisorsuppleant.

Merkurvej 27

9370 Hals

Tlf.: 61 27 62 73

Mail : kurt@merkurvej27.dk